



# Maison / villa Blausasc 134 m<sup>2</sup>

## 588 000 €

---



VOTRE CONTACT

**Olivier ROQUIN**

+33679650426

olivier@agence-winter.com

---

15 Boulevard Gambetta  
06000 Nice



[https://www.agence-winter.com/  
contact@agence-winter.com](https://www.agence-winter.com/contact@agence-winter.com)



## Description de l'annonce

Winter Immobilier vous présente en exclusivité une maison idéalement située sur la commune de Blausasc, disposant d'une superbe vue sur le village et les montages, exposées sud Ouest et au calme absolu.

Cette maison fait une surface de 134m<sup>2</sup> habitable plus 134m<sup>2</sup> de sous-sol aménagé en garage et atelier (possibilité cinéma, spa, bureaux, garages, etc). Elle dispose d'un séjour avec balcon, une cuisine indépendante et une première chambre avec sa salle de bains WC, le tout donnant sur une première terrasse à l'est de la maison, deux chambres supplémentaires sur la partie sud de la maison et une quatrième chambre sur la partie ouest de la maison avec salle de douches et WC indépendant. Une belle entrée et un dégagement permettent de desservir toutes les pièces du logement.

Deux belles planches (restanques) permettent d'aménager une piscine ou un terrain de jeux. L'accès à la maison se fait facilement depuis la rue et une montée privative.

Secteur résidentiel très calme et très recherché !





15 Boulevard Gambetta  
06000 Nice



<https://www.agence-winter.com/>  
[contact@agence-winter.com](mailto:contact@agence-winter.com)