



NICE - MUSICIENS

Appartement Nice 23 m² Vendu



VOTRE CONTACT

Emilie FOGLIETTI

+33757071717

emilie@agence-winter.com

15 Boulevard Gambetta
06000 Nice



[https://www.agence-winter.com/
contact@agence-winter.com](https://www.agence-winter.com/contact@agence-winter.com)



Description de l'annonce

Winter Immobilier vous propose un nouvel appartement de type F1 à la vente dans le quartier des Musiciens, à proximité de la ligne de Tramway n°1 et N°2, de Jean Médecin et de la gare Thiers.

D'une surface de 23m² en parfait état, cet appartement dispose du parquet d'origine, moulures au plafond, doubles vitrages, cuisine indépendante équipées, radiateur d'origine en fonte et d'un balcon avec vue ouverte.

Il se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, salle de douches avec WC et de nombreux rangements.

Idéal pour un investissement ou pied à terre !

Dossier complet de présentation disponible sur demande.

Retrouvez toutes nos annonces de vente et location pour la ville de Nice :

[www . agence - winter . com](http://www.agence-winter.com)



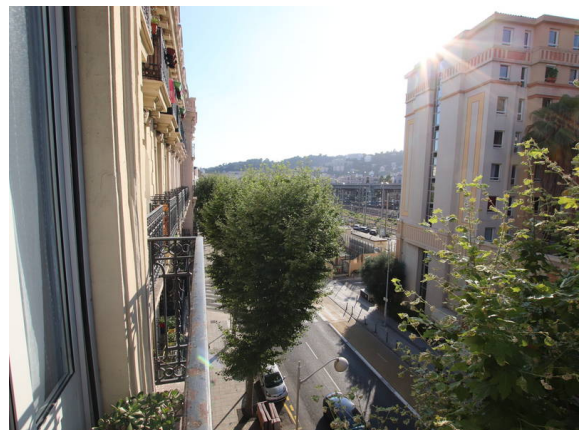


Détails du bien

Pièces	1
Chambres	0
Surface	23 m ²
Étage	4
Charges mensuelles	90 € / mois
Taxe foncière	650 €
Diagnostic de performance énergétique	N/C
Indice d'émission de gaz à effet de serre	N/C

Ascenseur	Double vitrage	Stores électriques
Supermarché	Gare	Tramway





15 Boulevard Gambetta
06000 Nice



<https://www.agence-winter.com/>
contact@agence-winter.com